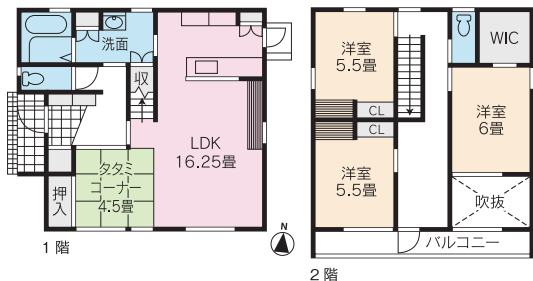


「細部までこだわった個性のある家」と「未来基準のハイスペック住宅」を両立した
 コストパフォーマンスの高い新築建売住宅が松山市西垣生町に誕生します!!

エアコン1台で、
夏涼しく、冬暖かい!

ガルバ外壁
高耐久で意匠性アップ!

家事動線
間取りに工夫!



太陽光発電
7kw

耐震等級
3
認定取得



駐車場2台+駐輪可

■敷地面積/140.67㎡(42.55坪) ■1階/55.48㎡
 ■延床面積/103.50㎡(31.30坪) ■2階/48.02㎡

販売価格 **3,680**万円(税込み)
 どもみらい住宅補助金 **-100**万円
 松山市ZEH太陽光補助金 **-19**万円

支払い金額 **3,561**万円(税込み)

[物件概要] ●所在地/松山市西垣生町 ●交通/伊予鉄バス吉田口バス停徒歩4分 ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/45.89% ●容積率/73.54%

経済的

太陽光発電 約7kW搭載

光熱費が正味0円で、
節電のストレスゼロ。
高騰しつつづけている
光熱費も安心。



経済的 健康的

全熱交換型 換気システム搭載

夏は涼しく、冬は暖かく、一年中快適に
過ごせるので経済的。さらに高性能フィル
ターにより、PM2.5や花粉・ハウスダスト
などを除去し、24時間きれいな空気を保ち
ます。フィルター掃除もとっても簡単です。

経済的 健康的

オール樹脂サッシ

夏の遮熱、冬の断熱効果を
高めるLow-E複層ガラス
を採用。さらにガラス空気
層には、アルゴンガスを標準
封入し、窓の断熱効果をより
高めています。



安全

耐震等級3 (許容応力度計算)

耐震等級とは、建物の強度を表す1つの
指標です。耐震性能により3つの段階に
分かれています。そのうち最も地震による
倒壊や崩壊、損傷に強い耐震等級が「耐
震等級3」となります。当社では、許容応
力度計算にて計算を行っています。

経済的 健康的

太陽に素直な設計

夏の日射は防ぎ、冬のあたた
かな日射を最大限取得する。
年間を通じて太陽を活かし
快適な暮らしを実現します。
またあわせて、冷暖房費も
抑えることに繋がります。



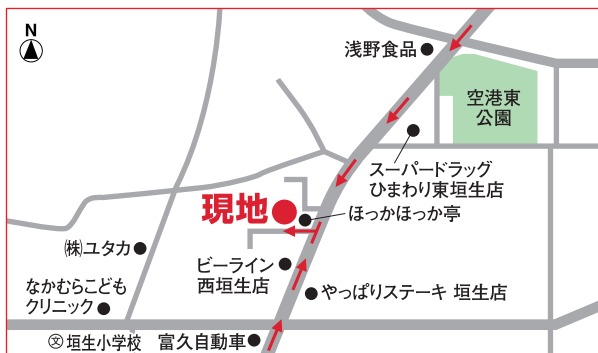
安心

第三者による 設計図書確認検査

自社ではなく第三者機関
による確認検査を実施する
ことで、厳しい検査により、
品質を維持してまいります。



11月から開始!! 見学会は 予約制にて ほぼ毎日開催! 常駐ではないため、お電話またはWEBより事前にご予約
 ください。新型コロナウイルス対策を万全に行っています。



えひめ 合販

松山市森松町1035-1

●宅地建物取引業/愛媛県知事(3)登録第4989号
 ●一般建築工事業許可番号/愛媛県知事許可(般・28)第16914号

お電話でご予約の場合

「見学したいのですが」とお伝えください。

TEL089-997-7230

●営業時間 9:00~18:00

Webからご予約の場合

専用のご予約フォームに
必要事項をご入力ください。

えひめ住販 検索

スマートフォンはこちらからアクセス

